

Iktatószám: Á/ 42 - /2020
Képviselő-testület ülése
Rendkívüli ülés
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. szeptember 4.** napján 7.30 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Móczár Gábor	alpolgármester
Dr. Földvári-Nagy László	képviselő
Koltai Piroska	képviselő
dr. Vida Rolland	képviselő
dr. Lack Mónika	jegyző
Vetési Vincéné	pénzügyi csoportvezető

Deltai Károly polgármester köszönti a testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. 5 fő képviselő van jelen, az ülést megnyitja.

Telki Község Képviselő-testülete egyhangú szavazattal - 5 fő képviselő volt jelen a szavazáskor - határozathozatal mellőzésével az alábbi napirendet fogadta el:

Javasolt napirend:

1. / Sportlétesítmények helyiségeinek hasznosításáról

Előterjesztő: polgármester

2./ Tájékoztató a Piac üzemeltetés kérdéséről szól egyeztetés helyzetéről

Előterjesztő: polgármester

3./ A Zsámbéki-medence szennyvíztisztítás fejlesztése (ÉMO 17)” elnevezésű, KEHOP-2.2.2-15-2019-00150 azonosítószámú projekt tervezési és kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint tárgyú Vállalkozási szerződés aláírása

Előterjesztő: polgármester

Napirend megtárgyalása:

1. / Sportlétesítmények helyiségeinek hasznosításáról

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi Bizottság által a Pénzügyi Bizottság imént megtartott ülésén elfogadott határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúan – 5 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatokat fogadta el.

Telki község Önkormányzat

Képviselő-testülete
90 /2020.(IX.04.) számú Önkormányzati határozat

Sportlétesítmények helyiségeinek hasznosításáról

Telki község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 1. számú melléklet szerint határozza meg az önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti díját.

Az 1. számú Melléklet jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.

1. számú melléklet:

TEREM / HELYISÉG MEGNEVEZÉSE	Telki SE, Kornell- Kids SE Ft/óra (bérleti szerződéssel)	Nem helyi illetőségű sportszervezetek Ft/óra (bérleti szerződéssel)	Telki lakosok Ft/óra	Külső bérlők Ft/óra
Sportcsarnok teljes (küzdőtér)	4000	8000	8000	10000
Sportcsarnok fél (küzdőtér)	2000	4000	4000	5000
Teljes komplexum (sportesemény)	5000	egyedi díjszabás*	egyedi díjszabás*	egyedi díjszabás*
Teljes komplexum (zenés-táncos rendezvény)	xxxx	xxxx	egyedi díjszabás*	egyedi díjszabás*
Családi események	xxxx	xxxx	egyedi díjszabás*	egyedi díjszabás*
Tornaterem				
hétköznap 15-23 óráig teljes terem	4000	8000	8000	10000
hétköznap 15-23 óráig fél terem	2000	4000	4000	5000
Hétvége teljes terem	4000	8000	8000	egyedi díjszabás*
Hétvége fél terem	2000	4000	4000	egyedi díjszabás*
Műfüves pálya				
15-19 óra között**	4000 Ft/pálya/1,5 óra	8000 Ft/ pálya/1,5 óra	8000 Ft/ pálya/1,5 óra	10000 Ft/pálya/1,5 óra
	Negyedévente	Negyedévente	Negyedévente	Negyedévente
19-23 óra között**	4000 Ft/fő/heti 1,5 óra	4000 Ft/fő/ heti 1,5 óra	4000 Ft/fő/heti 1,5 óra	6000 Ft/fő/heti 1,5 óra
Hétvégén**	4000 Ft/fő/ heti 1,5 óra	4000 Ft/ fő/ heti 1,5 óra	4000 Ft/fő/ heti 1,5 óra	6000 Ft/fő/heti 1,5 óra
A pályát a 18 év alatti helybéliek ingyenesen használhatják a nem bérlettel lefedett időszakban				

*Elbírálás alapján egyedi bérleti díj kerül megállapításra

**Hétköznap 15-23 óra között és a hévégi bérlés (pálya foglalás) esetén a pálya felújításához hozzájárulás fizetendő, amiből az üzemeltető elvégzi a szükséges karbantartási és fenntartási munkákat, javításokat (világítótestek, hálók, fű felújítása stb.)

A pályák foglalásakor a Telki sportszervezetek, Telki gyermekek és Telki lakosok elsőbbséget élveznek.

Bérbeadás célja: Sport és szabadidős, kulturális és közösségi tevékenységek oktatási időn kívül eső időszakban. A sportintézményeket nem lehet vallási, pártpolitikai célú tevékenységekre igénybe venni.

Telki Önkormányzat ingyenesen biztosítja a teremhasználatot hetente 2x a helyi nyugdíjasok számára, gyógytorna foglalkozásra.

Bérleti díjak:

A bérleti díjakat Telki Önkormányzatának Képviselő-testülete határozza meg, a bérleti díjak tanévre vonatkoznak szeptember 1-től vannak érvényben.

A bérleti díjak ingyenes sport és szabadidő rendezvények esetében nem érvényesek (belépődíjas rendezvények esetén az üzemeltető egyedi árat állapít meg)

Rendezvények alkalmával:

A bérleti díj nem tartalmazza a rendezvény ideje alatt a takarító és vagyonőr személyzetet, valamint az egészségügyi ellátást. Ezek, mint igénybe vehető kiegészítő szolgáltatási elemként jelennek meg, melyre külön tarifa vonatkozik.

Rendezvények idején a bérbe vevő köteles gondoskodni, a rendezvény jellegének megfelelő előírások szerint, az egészségügyi biztosításról (mentő, esetkocsi, egészségügyi személyzet stb.)

A létesítmény bérlés menete:

- A rendezvények és az eseti bérlések esetén a bérlési szándékot legkésőbb 15 nappal a bérelni kívánt időpont előtt kell bejelenteni a létesítmény vezetőjének.
- A bérlés megkezdése előtt minden bérlővel bérleti szerződést köt a bérbeadó. A bérlés feltételeit a bérleti szerződés tartalmazza.
- A bérlés akkor tekinthető véglegesnek, mikor a bérleti szerződésben foglaltak teljesülnek.

Terembérlés: 06-70-674-37-99

E-mail: sportkoordinator@telki.hu

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

2./ Tájékoztató a Piac üzemeltetés kérdéséről szól egyeztetés helyzetéről

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Deltai Károly, polgármester: Az üzemeltető szeretne kihátrálni, van köztünk egy feszültség a járvány ügy miatti intézkedéseim miatt. 2 hetet kértek. A Kokukk nem szeretne üzleti tevékenységeket végezni,

így a piac üzemeltetést közvetlenül végezni. Az eddigi partnerük a Hambuch Bt. ki szeretne hátrálni. Ha megszűnik a megállapodásunk, akkor pályáztassuk meg az üzemeltetést.

Móczár Gábor, alpolgármester: Az önkormányzat nem tudja átvenni a feladatot, nincs erre kapacitás. Kell egy határidő a tárgyalások lezárására.

dr. Vida Rolland, képviselő: Kommunikációra vigyázzunk, mert nehogy az hangozzon el, hogy az önkormányzat megszünteti a piacot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúan – 5 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatokat fogadta el.

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testülete
91 /2020.(IX.04.) számú Önkormányzati határozat

Tájékoztató a Piac üzemeltetés kérdéséről szól egyeztetés helyzetéről

Telki Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tájékoztatót a Piac üzemeltetés kérdéséről szól egyeztetés helyzetéről elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3./ A Zsámbéki-medence szennyvíztisztítás fejlesztése (ÉMO 17)” elnevezésű, KEHOP-2.2.2-15-2019-00150 azonosítószámú projekt tervezési és kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint tárgyú Vállalkozási szerződés aláírása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúan – 5 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatokat fogadta el.

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testülete
92 /2020.(IX.04.) számú Önkormányzati határozat

A Zsámbéki-medence szennyvíztisztítás fejlesztése (ÉMO 17)” elnevezésű, KEHOP-2.2.2-15-2019-00150 azonosítószámú projekt tervezési és kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint tárgyú Vállalkozási szerződés aláírása

Telki Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zsámbéki-medence szennyvíztisztítás fejlesztése (ÉMO 17)” elnevezésű, KEHOP-2.2.2-15-2019-00150 azonosítószámú projekt tervezési és kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint tárgyú Vállalkozási szerződést elfogadja.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

Több hozzászólás nem volt. Deltai Károly polgármester megköszöni a képviselőknek, a bizottsági tagoknak, a meghívottaknak és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

dr. Lack Mónika
jegyző

Deltai Károly
polgármester